

Starterslening voor nieuwbouwplan Loovelden te huissen, woningtype Lariks

Met de inzet van de Starterslening tracht Bouwfonds Ontwikkeling en Rabobank Oost Betuwe de mogelijkheid voor de aankoop van een nieuwbouwwoning te vergroten.

Voorwaarden:

- De verwervingskosten mogen in totaal niet hoger zijn dan € 220.000.-. De verwervingskosten zijn de koop-/aanneemsom van de woning met daar bovenop een vaste opslag van 8%. Verbeterkosten of meerwerk kunnen worden meegenomen in de financiering, maar tellen niet (altijd) mee bij het bepalen van de hoogte van de benodigde starterslening.
- De aanvrager dient niet in aanmerking te komen voor een starterslening welke wordt aangeboden door de gemeente Huissen en niet ouder te zijn dan 54 jaar.
- De hypotheek dient te worden gesloten onder Nationale Hypotheek Garantie (NHG).
- De maximale hoogte van de starterslening bedraagt 20% van de verwervingskosten met een maximum van € 30.000,-. De hoogte van het bedrag dat via de starterslening wordt verstrekt, wordt bepaald aan de hand van de maximaal te financieren bedrag op basis van de NHG norm.
- De toetsing geschiedt op basis van de criteria van SVn.
- Bij twee aanvragers t.a.v. eenzelfde woning gelden deze gezamenlijk als aanvrager. Eén van beide personen dient te voldoen aan de toetsingscriteria.
- De aanvrager dient de woning zelf te bewonen.
- Bouwfonds Ontwikkeling heeft te allen tijde het recht om de actie starterslening te beëindigen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

- Rabobank Oost Betuwe: 0344) 62 96 29
- Roel Willemsen Garantiemakelaars 026-327 44 55
- Hermsen Garantiemakelaars 026-325 11 59

